

# 投资泰达

总第 78 期 月刊 2008 年 7 月

主办 天津经济技术开发区管理委员会

协办 德勤华永会计师事务所有限公司天津分所  
(天津开发区管委会商务顾问)

**美国联盟计算机服务有限公司 (ACS) 第一家海外软件研发中心在泰达成立**



美国独资联盟计算机服务 (天津) 有限公司(ACS)于近日在天津经济技术开发区天大科技园软件大厦举办了 ACS 海外研发中心暨新办公室落成典礼。

联盟计算机服务有限公司 (ACS) 是为全世界的商业性和政府客户提供全面、多样化、“端至端”的商业流程外包 (BPO) 和信息科技 (IT) 的佼佼者。通过公司已遍及近 100 个国家的服务和全球运作、麾下的 6 万多位员工以及一张蓝筹股客户名单, ACS 为 BPO 和 IT 服务的所有部门提供全面的解决方案。ACS 于 2003 年开始在中国运作, 目前有员工 127 位, 计

---

天津经济技术开发区投资促进局 电话: (86 22) 2520 2597 网址: [www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址: 天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真: (86 22) 2520 1836 邮政编码: 300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元: 税务合伙人 E-mail: [jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码: +86 22 2320 6688 传真号码: +86 22 2320 6699  
地址: 天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编: 300051

划在 2008 年年底员工人数增长至约 200 人。

## 康龙化成安家泰达

继药明康德之后，又一药物研发外包的佼佼者落户滨海新区。6 月 20 日，香港康龙化成公司与天津开发区管委会正式签订投资意向书，计划在开发区西区独资设立一家研发服务公司。

康龙化成公司是目前国内从事医药研发外包服务 ( CRO ) 领域前三名的企业。到 2007 年底，该公司已拥有从事有机合成研究的专业人员 500 人，与国内著名药厂有着广泛的业务合作往来。此次康龙化成公司在天津开发区设立的公司，项目投资 2500 万美元，注册资本 1000 万美元，主要从事新药化合物产品的研发服务外包业务。项目用地 5 万平方米，建成后年营业额将达到 2 亿元，其服务对象 100% 面向国外的大型药厂客户。该项目建成后，在天津的研发队伍规模将达到 2000 人，并且将在未来 3 年内在美国纳斯达克上市，成为天津开发区医药产业发展的新增长点。

医药服务外包是天津开发区正在积极培育的现代服务业的重点领域之一。此前，药明康德、凯莱英等众多国内领头的专业公司纷纷选择在天津开发区落户扎根，使天津开发区发展成为中国最重要的医药服务外包基地之一。

## 天津国际经济金融仲裁中心在泰达挂牌

近日，中国国际经济贸易仲裁委员会 ( 简称中国贸仲委 ) 天津国际经济金融仲

天津经济技术开发区投资促进局 电话：( 86 22 ) 2520 2597 网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)

地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真：( 86 22 ) 2520 1836 邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元：税务合伙人 E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)

电话号码：+ 86 22 2320 6688 传真号码：+ 86 22 2320 6699

地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编：300051

裁中心在天津开发区揭牌，天津国际经济金融仲裁中心指导委员会第一次会议及贸仲在津仲裁员会议于当日召开。

去年，中国贸仲委同中国银行业协会签订合作协议，展开了全面合作。双方的合作是仲裁方式与行业结合、提升行业仲裁水平的重要举措。此次在滨海新区成立专门的金融仲裁中心，是仲裁、行业与区域三方结合，将推动金融仲裁向更加纵深的方向发展。

中国贸仲委是国内设立最早、规模最大的专业商事仲裁机构，目前已成为世界最重要的仲裁机构之一。天津国际经济金融仲裁中心，是由中国贸仲委直接管理的民间性、非营利性的专业法律服务机构，仲裁中心具有独立仲裁权。仲裁中心的设立有利于搭建与北方经济中心相适应的现代金融服务体系，也有利于进一步优化滨海新区及环渤海地区的投资环境。

## 中国最大风电设备制造基地现身新区

近日，随着丹麦维斯塔斯集团在天津开发区西区控制系统工厂的奠基，该集团已在开发区西区迎来“三次庆典”，从 2005 年 9 月至今，维斯塔斯在西区成立的维斯塔斯风力技术（中国）有限公司先后开工、投产了叶片厂、机舱厂、发电机厂。控制系统工厂的再度加盟，使完整的风力发电设备可在西区供货。至此，维斯塔斯与泰达联手打造中国最大风电设备制造基地的目标已基本告成。

维斯塔斯控制系统工厂厂长、来自丹麦的乌瑞克·克里斯坦先生在庆典仪式上介绍道，“控制系统工厂的成立是满足风力发电行业快速发展的长期项目之一，它使维

---

天津经济技术开发区投资促进局      电话：( 86 22 ) 2520 2597    网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号    传真：( 86 22 ) 2520 1836    邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所    苏国元：税务合伙人    E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码：+ 86 22 2320 6688      传真号码：+ 86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层      邮编：300051

斯塔斯全球化战略得以实现”。新的控制系统工厂占地 15000 平方米，主要生产风力发电控制面板等产品，为维斯塔斯风机设备配套。

## 泰达携手永旺 日本最大零售企业进驻滨海新区

近日，天津泰达集团有限公司与日本永旺株式会社在华的全资子公司永旺商业有限公司举行了合作签约仪式。在天津开发区管委会的大力支持下，日本最大的零售企业正式进驻滨海新区的核心区。双方将在天津经济技术开发区的泰达时尚广场内兴建一个集购物、餐饮、娱乐、休闲功能于一体的大型购物中心——永旺购物中心。

泰达时尚广场规划用地 116 万平方米，建筑面积 120 万平方米，由世界著名的工程项目管理公司美国 Parsons 担纲整体规划设计；其中最重要的景观以水为主题，建成领先世界的“水舞奇观”；是集会展服务、体育健身、商业购物、娱乐休闲、时尚景观、酒店办公、高尚住宅七大业态于一身的国际化主题公园式城市功能综合体。

永旺购物中心是泰达时尚广场的商业子项，该中心总建筑面积 105000 平方米，完全按永旺设计要求定制，并由永旺负责全盘经营管理，包括综合百货超市 JUSCO(佳世客/吉之岛)、高档百货店、国际影院、品牌专卖店、餐饮、休闲娱乐及配套设施等，并设有机动车停车位 2500 个，是永旺继北京之后的又一个大型购物中心。项目计划于 2008 年 7 月开工建设，2010 年上半年正式开张营业。

永旺株式会社成立于 1926 年，2007 年世界 500 强企业排名第 152 位，是全球第 17 大零售集团；共有集团企业 168 家，全球商业网点约 1 万家，经营包括综合百货超市、食品超市、便利店等多种业态，同时拥有包括商业开发、银行、金融等在内的服务业公司。目前，永旺在日本国内拥有最大的销售面积和最高的销售额。

天津经济技术开发区投资促进局 电话：(86 22) 2520 2597 网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真：(86 22) 2520 1836 邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元：税务合伙人 E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码：+86 22 2320 6688 传真号码：+86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编：300051

## 博爱膨化芯材项目二期投产

由英国 Fiberweb 集团投资的膨化芯材项目二期工程 20 日在天津开发区建成投产，这是目前国内最大的无尘纸生产线。

英国 Fiberweb 集团是全球最大的专业化无纺布材料生产企业，1999 在天津开发区建立博爱(中国)膨化芯材有限公司，2006 年增资建设二期生产线，总投资已达 8200 多万美元，年产 2.6 万吨膨化芯材产品，成为亚太地区最大的无纺布生产基地。

## 罗姆泰达扩展海外生产基地

日本罗姆半导体(天津)有限公司近日宣布，决定将大规模集成电路封装工程引入天津工厂，计划于今年实现 2000 万件的生产规模，把天津扩展成为其在海外的综合生产基地。

罗姆株式会社于 1993 年在天津西青开发区成立天津罗姆公司，2000 年增资扩产并迁入天津开发区微电子工业区。2005 年，罗姆半导体(中国)有限公司成立，总投资额 2.4 亿美元，产品广泛应用于数码相机、数字摄像机、手机、电脑、汽车电子和家用电子等领域。2007 年，公司总销售额达到 31.6 亿美元。

## 韩国现代高新电子公司研发中心落户微电子工业区

近日，现代高新电子(天津)有限公司与微电子工业区总公司签署协议，正式入驻微电子工业区，成立高档汽车电子产品研发中心。

现代高新电子(天津)有限公司作为韩国现代汽车集团旗下的现代 AUTONET 株式会社于 2004 年在开发区投资设立的独资企业，投资总额 1800 万美元，主要生

---

天津经济技术开发区投资促进局 电话：(86 22) 2520 2597 网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真：(86 22) 2520 1836 邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元：税务合伙人 E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码：+86 22 2320 6688 传真号码：+86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编：300051

产汽车音响、车载导航系统、AV 系统、汽车安全气囊爆破控制等高档汽车电子产品，主要供应北京现代汽车和盐城起亚汽车，同时为美国 GM、戴姆勒-克莱斯勒、福特汽车制造商提供配套。近年来，该公司发展迅速，2007 年实现销售额 1.6 亿美元，2008 年将达 3 亿美元，2010 年预计可达 8 亿美元。

此次，为全球生产提供技术支持，现代高新电子（天津）有限公司在微电子工业区设立专门研发机构，在现有投资 1800 万美元的基础上，初期增资 350 万美元，重点对汽车音响、电子及信息系统、汽车电子及相关零部件进行持续研发，最快速提供新机型开发上市。同时，公司注重将质量管理贯彻到企划、产品研发、原材料采购、生产、销售及 A/S 等企业活动的全过程，并集中力量推动车载 AV、汽车安全

气囊爆破控制及最尖端的集成驾驶员信息系统研发。两年后，研发中心将从公司分离，设立独立法人的研发机构，投资额将达 1000 万美元，研发人员达到 200 人，成为现代 AUTONET 在海外最大的研发中心。

## 天津开发区启动全市首个区级数字化城市管理系统

近日，天津市首个数字化城市管理系统在开发区率先启动，标志着开发区将利用先进的数字城管系统在长效管理机制建立、全面提高城市管理水平方面迈上了新台阶。

随着开发区和滨海新区经济、社会的飞速发展，城市管理工作日益突显出其重要性。开发区城市管理部门充分认识到依托数字城市技术创建管理模式，是提升城市管理水平的关键。经过充分的调研和方案论证，2007 年底，开发区管委会决定，

---

天津经济技术开发区投资促进局      电话：( 86 22 ) 2520 2597    网址：www.investteda.org  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号    传真：( 86 22 ) 2520 1836    邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所    苏国元：税务合伙人    E-mail：jassu@deloitte.hk.com  
电话号码：+ 86 22 2320 6688      传真号码：+ 86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层      邮编：300051

立项投资 1200 万元进行数字城市管理系统建设，并将其列入开发区 2008 年十二件实事之一。管委会办公室和城市管理局共同组成了项目组，经过近半年的论证调研，该项目于 2008 年 4 月进入招标阶段，正式实施。该项目建设主要分为两个阶段，第一阶段是建设部规定的基础模块建设，已于近期完工，并于 6 月 21 日通过了国家建设部的专家评审。第二阶段是在基础模块基础上对开发区具体工作实践的延伸和拓展，预计 9 月底全面完成。

开发区数字城市管理系统充分利用现有信息网络和数据资源建立了全区统一的城市管理平台，按照一万平方米为一个单元，对市政公用设施、市容环境实行网格化监督和管理。社会监督员、城市管理中心以及区内各承办和监管单位都通过网络连接该平台开展城市管理工作。具体业务流程包括问题发现及信息收集、案件建立、任务派遣、任务处理及反馈、案件核查、结案六个方面。通过建立科学的城市管理体系、有效的综合评价体系，形成“大城管”格局和“一站化”业务模式，从而显著提高城市管理水平。

## 天津开发区利用外资持续增长

5 月份，开发区新批外资企业 10 家，增资 15 家，投资总额、合同外资和实际到位分别累计为 7.93 亿美元、3.16 亿美元和 2.12 亿美元。内资新注册 67 家企业，注册资金 40.05 亿元。

至此，2008 年开发区已累计新批外资企业 52 家，累计增资企业 87 家，累计投资总额 33.29 亿美元，合同外资 20.04 亿美元和实际到位 9.20 亿美元。合同外资和实际到位两项指标分别比去年同期增长 24.09% 和 16.46%。

在当月新批外商投资企业中，投资总额在 1000 万美元以上的项目 2 家，跨国公司投资项目 2 家，其中维达力薄膜（天津）有限公司、雷可德高分子（天津）有限公司等成为开发区新生力量。在增资项目中，天津一汽丰田汽车有限公司，腾讯数

天津经济技术开发区投资促进局 电话：(86 22) 2520 2597 网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真：(86 22) 2520 1836 邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元：税务合伙人 E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码：+86 22 2320 6688 传真号码：+86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编：300051

码（天津）有限公司、天津三环乐喜新材料有限公司等大批知名企业再次增资，扩大规模生产，助推了滨海新区发展。

#### 说明与联系方式

天津经济技术开发区投资促进局是区域投资咨询服务机构，《投资泰达》旨在为我们的投资与潜在投资客户提供有关天津开发区的最新动态咨询，同时关注中国国内相关信息。感谢留意！

天津经济技术开发区投资促进局 电话：(86 22) 2520 2597 网址：[www.investteda.org](http://www.investteda.org)  
地址：天津经济技术开发区宏达街 19 号 传真：(86 22) 2520 1836 邮政编码：300457

德勤华永会计师事务所有限公司天津分所 苏国元：税务合伙人 E-mail：[jassu@deloitte.hk.com](mailto:jassu@deloitte.hk.com)  
电话号码：+86 22 2320 6688 传真号码：+86 22 2320 6699  
地址：天津市和平区南京路 189 号津汇广场写字楼 30 层 邮编：300051